

REFERAT

AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I

EJERFORENINGEN BYHUSE

Onsdag den 28. oktober 2015 kl. 17.30 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen Byhuse i Kulturhuset Islands Brygge, mødelokale "Lysthuset", Islands Brygge 18, 2300 København S, med følgende dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent og referent
3. Valg af bestyrelse og suppleanter
4. Valg af revisor

1. Velkomst

Kim Poulsen fra NCC Bolig A/S bød velkommen og præsenterede selskabets juridiske rådgiver, advokat Henrik Stamp fra Lund Elmer Sandager Advokatpartnerselskab.

2. Valg af dirigent og referent

Som dirigent og referent valgtes advokat Henrik Stamp.

Dirigenten indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet samt beslutningsdygtig i henhold til den udsendte dagsorden.

Til stede på generalforsamlingen direkte eller ved fuldmagt var køberne af ejerlejlighed nr. 4-5, 8-9, 11-13, 15-16, 22, 24-25, 27, 29-32 og 34.

Dirigenten redegjorde kort for, at der er foretaget ændringer i vedtægterne fra første udkast til vedtægter til de endelige tinglyste vedtægter, blandt andet som følge af matrikulære ændringer mv.

3. Valg af bestyrelse og suppleanter

Den hidtidige bestyrelse og suppleant fratrådte.

Det følger af ejerforeningens vedtægter § 10, at valgbar som formand, medlemmer af bestyrelsen og suppleanter er kun ejerforeningens medlemmer samt disses ægtefæller/samleverere.

Det følger endvidere af ejerforeningens vedtægter § 4, at medlemskabet af ejerforeningen har virkning fra den enkelte købers overtagelse af sin ejerlejlighed (overtagelsesdagen).

Ejerlejlighederne er endnu ikke overtaget af køberne. Dirigenten besluttede med generalforsamlingens fulde opbakning, at købere, der endnu ikke har overtaget deres ejerlejlighed, også vil kunne vælges som formand, medlemmer af bestyrelsen eller suppleanter.

Følgende blev herefter valgt til bestyrelsen:

Jakob Hartvig Nielsen (ejerlejlighed nr. 13) valgtes som formand for 2 år
Tanja Helms Thorsøe (ejerlejlighed nr. 11) valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år
Christian S. Bentzen (ejerlejlighed nr. 24) valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år
Ruben B. Hansen (ejerlejlighed nr. 25) valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år
Peter Riber (NCC Bolig A/S) valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år
Kim Poulsen (NCC Bolig A/S) valgtes som bestyrelsesmedlem for 2 år

Følgende blev herefter valgt som suppleanter:

Tobias Holger Hansen (ejerlejlighed nr. 15) valgtes som 1. suppleant for 2 år
Thomas Munkholt Juhl Hansen (ejerlejlighed nr. 16) valgtes som 2. suppleant for 2 år

Der var stor interesse på generalforsamlingen for at deltage i bestyrelsesarbejdet og Charlotte Overgaard Rahbek (ejerlejlighed nr. 9) tilbød at bistå bestyrelsen med løsning af opgaver i det omfang, der er behov herfor. Bestyrelsen aftaler nærmere med Charlotte Overgaard Rahbek, herunder om eventuel deltagelse i bestyrelsesmøderne.

4. Valg af revisor

Generalforsamlingen bemyndigede bestyrelsen til at vælge en statsautoriseret eller registreret revisor til at revidere årsregnskabet.

Da der ikke forelå yderligere til behandling, hævede dirigenten generalforsamlingen.

Som dirigent:



Henrik Stamp